

計画清掃作業内容

1 作業内容

作業区分	作業内容
床洗浄及びワックス加工 (年 1 回)	<ul style="list-style-type: none"> ・適正洗剤を用いて汚れを除去し、床材に適したワックスを塗布してポリッシャー等で磨きあげる。 ・カーペット材等は、適正洗剤を用いてシャンプー洗浄を行う。

床洗浄及びワックス加工 除外区域

■ I 工区

- (1) 地下通路 166.8 m²
- (2) ホール ステージ 429.6 m²
- (3) サークル活動室 3 53.9 m²

■ II 工区

- (1) 陶芸室 159 m²
- (2) 体育室 684.6 m²
- (3) 和室・茶室 79.8 m²

■ III 工区

- (1) プレールーム (1・2) 107.5 m²
- (2) プレールーム (旧プレールーム 3) 73.1 m²
- (3) 技術工作機械室 48.7 m²

札幌市生涯学習総合センター 計画清掃（床洗浄・ワックス加工）（Ⅰ工区）

【床】P=Pタイル、カ=カーペット、フ=フローリング、タ=磁器タイル、畳

階層	生涯学習センター			宮の沢若者活動センター			リサイクルプラザ			共用部分		
	室名	床	面積（㎡）	室名	床	面積（㎡）	室名	床	面積（㎡）	室名	床	面積（㎡）
1階	音楽スタジオ 1	フ	52.1	音楽スタジオ A	カ	35.1	リサイクルプラザ	タ	236.9	守衛室	P	30.8
	└副調整室	P	19.1	音楽スタジオ B	カ	36.3	情報コーナー			共用部分	P	1932.0
	└前室	P	6.6	若者活動センター事務室	カ	243.1	リサイクルプラザ事務室	カ	50.9	地下通路	タ	—
	音楽スタジオ 2	カ	51.0	青少年女性活動協会事務室						※地下を含む		
	音楽スタジオ準備室	P	29.3	青少年女性活動協会理事長室	カ	23.9						
	演劇スタジオ 1	フ	99.5	遊びの森	フ	52.4						
	演劇スタジオ 2	フ	68.7	活動室 A	P	46.4						
	演劇スタジオ準備室	P	24.1	サークル連絡室	P	32.8						
	男子更衣室	P	19.4	表現活動室	フ	60.2						
	女子更衣室	P	17.2	さっぽろ青少年連合事務室	P	21.7						
				男子更衣室	P	9.7						
	メディアプラザ			女子更衣室	P	9.9						
	└マルチメディアコーナー	カ	175.0	男子更衣室 A	P	11.2						
	└図書コーナー	カ	269.8	女子更衣室 A	P	13.5						
	└事務室	カ	144.1									
	ホール											
	└客席	P	415.1									
	└ステージ	フ	—									
	└ホワイエ	タ	225.2									
	└調光盤室	P	14.5									
	└主催者控室	P	23.9									
	└クローク	P	20.4									
	└楽屋（3－A、3－B）	カ	62.8									
	└楽屋（2－A、2－B）	カ	62.8									
	└楽屋 1	カ	37.4									
	└出演者ロビー	P	37.4									
	└その他	P	328.6									
合計			2204.0			596.2			287.8			1962.8

札幌市生涯学習総合センター 計画清掃（床洗浄・ワックス加工）（Ⅰ工区）

【床】P=Pタイル、カ=カーペット、フ=フローリング、タ=磁器タイル、畳

階層	生涯学習センター			宮の沢若者活動センター			リサイクルプラザ			共用部分		
	室名	床	面積（㎡）	室名	床	面積（㎡）	室名	床	面積（㎡）	室名	床	面積（㎡）
2階	生涯学習センター事務室	カ	203.3	活動室B	P	51.9	リサイクルプラザスタッフルーム	P	35.4	共用部分	P	1263.0
	理事長室	カ	41.4									
	センター長室（旧会議室）	カ	32.3									
	ミーティングルーム1	カ	7.8									
	ミーティングルーム2	カ	7.8									
	書庫	P	29.9									
	女子更衣室	P	6.9									
	交流学习コーナー	P	95.4									
	サークルロッカー（旧コインロッカー）	P	33.5									
	印刷編集室	P	26.4									
	授乳室・救護室	P	22.9									
	研修準備室	P	45.5									
	サークル活動室1	P	42.3									
	サークル活動室2	P	42.5									
	サークル活動室3	畳	－									
	サークル活動室4	P	55.4									
	サークル活動室5	P	55.4									
	大研修室	P	197.0									
	中研修室1	P	141.8									
	中研修室2	P	138.5									
	ホール部分											
	↳スタッフルーム	P	24.2									
	↳調整室	カ	50.2									
	↳アンプ室	カ	13.0									
合計			1313.4			51.9			35.4			1263.0

清掃対象面積（合計）	7714.5 ㎡
Pタイル面積	4337.2 ㎡
カーペット面積	1548 ㎡
フローリング面積	332.9 ㎡
磁器タイル面積	462.1 ㎡
畳面積	0 ㎡

札幌市生涯学習総合センター 計画清掃（床洗浄・ワックス加工）（Ⅱ工区）

【床】 P=Pタイル、カ=カーペット、フ=フローリング、タ=磁器タイル、畳

階層	生涯学習センター			宮の沢若者活動センター			リサイクルプラザ			共用部分		
	室名	床	面積（㎡）	室名	床	面積（㎡）	室名	床	面積（㎡）	室名	床	面積（㎡）
3階	会議室	カ	59.4							共用部分	P	926.0
	情報誌編集室	カ	41.4									
	ボランティア室	P	63.2									
	旧事業課事務室	カ	141.8									
	応接室1	P	14.4									
	応接室2	P	15.9									
	研修準備室（旧保健室）	カ	22.9									
	研修室1	P	53.8									
	研修室2	P	55.4									
	研修室3	P	55.4									
	研修室4	P	55.4									
	研修室5	P	55.4									
	研修室6	P	58.4									
	コンピュータ研修室	カ	141.5									
	札幌市PTA協議会事務室	P	58.5									
合計			892.8			0.0			0.0			926.0

札幌市生涯学習総合センター 計画清掃（床洗浄・ワックス加工）（Ⅱ工区）

【床】 P=Pタイル、カ=カーペット、フ=フローリング、タ=磁器タイル、コ=コンクリート、畳

階層	生涯学習センター			宮の沢若者活動センター			リサイクルプラザ			共用部分		
	室名	床	面積（㎡）	室名	床	面積（㎡）	室名	床	面積（㎡）	室名	床	面積（㎡）
4階	アトリエ	P	98.5	体育室	フ	—				共用部分	P	736.2
	アトリエ準備室	P	27.3	男子更衣室B	P	22.1						
	陶芸室			女子更衣室B	P	24.1						
	└教室部分	コ	—									
	└焼窯室	コ	—									
	└粘土庫	コ	—									
	└資材庫	コ	—									
	└作業室	コ	—									
5階	映像編集室	カ	73.7							共用部分	P	771.9
	映像スタジオ	P	176.4									
	映像スタジオ副調整室	カ	47.7									
	情報処理室	カ	72.8									
6階	講堂	フ	318.3							共用部分	P	620.6
	和室・茶室											
	└和室	畳	—									
	└水屋	畳	—									
	└茶室	畳	—									
	└露地	タ	—									
	└倉庫	P	—									
合計			814.7			46.2			0.0			2128.7

清掃対象面積（合計）	4808.4 ㎡
Pタイル面積	3461.6 ㎡
カーペット面積	601.2 ㎡
フローリング面積	318.3 ㎡
磁器タイル面積	0.0 ㎡
コンクリート面積	0.0 ㎡
畳面積	0.0 ㎡

札幌市生涯学習総合センター 計画清掃（床洗浄・ワックス加工）（Ⅲ工区）

【床】 P=Pタイル、カ=カーペット、フ=フローリング、コ=コンクリート

教育センター（1階）			教育センター（2階）			教育センター（3階）			教育センター（4階）			教育センター（5階）		
室名	床	面積（㎡）	室名	床	面積（㎡）	室名	床	面積（㎡）	室名	床	面積（㎡）	室名	床	面積（㎡）
共用部分	P	60.5	共用部分	P	264.6	共用部分	P	255.3	共用部分	P	178.4	共用部分	P	191.0
技術研修室	フ	83.4	教育相談担当課事務室	カ	68.7	待合ロビーA	カ	15.6	所長室	カ	31.9	資料室研究室	P	35.1
技術工作機械室	コ	—	幼児教育センター事務室			Ｌブレールーム4	カ	69.1	応接室	カ	19.0	教育図書資料室	P	202.4
			資料室	カ	12.3	Ｌ検査室4	カ	13.8	研修担当課事務室	カ	211.6	司書コーナー		
			医診室	カ	35.0	Ｌ面談室4	カ	13.5	教育センター事務室	カ	35.1	教材研究室	P	33.1
			待合ロビー	P	40.1	Ｌ相談室4	カ	13.9	資材庫	P	36.8	小会議室	P	35.3
			ブレールーム1	P	—	待合ロビーB	カ	13.8	印刷室	P	37.2	A研修室1	P	76.7
			Ｌ相談室1	カ	13.8	ＬブレールームB	カ	52.6	会議室	P	80.0	A研修室2	P	55.6
			Ｌ学習室1	カ	13.8	Ｌ検査室5	カ	13.8	造形研修室	P	91.1	B研修室	P	101.1
			ブレールーム2	P	—	Ｌ面談室5	カ	13.8	造形準備室	P	13.9	札幌市私立幼稚園連合会事務室	P	86.0
			Ｌ準備室1	カ	13.8	Ｌ相談室5	カ	13.8	語学研修室	カ	62.9	音楽研修室	フ	107.8
			Ｌ学習室2	カ	13.8	指導員室（教育支援センター）	カ	57.5	語学準備室	P	19.9	音楽準備室	P	19.8
			Ｌ相談室2	カ	13.8	学習室（旧学習室A）	フ	52.4	理科研修室	P	88.3	楽器庫	P	21.4
			Ｌ準備室2	カ	13.8	みんなの部屋（旧学習室B）	カ	51.5	理科準備室	P	33.1	日本語教室A	P	44.0
			幼児ブレールーム	カ	56.0	清掃員控室（旧教材開発室）	カ	20.2	家庭科研修室	P	97.4	日本語教室B	P	42.0
			Ｌ面談室1	カ	13.8	準備室3	カ	24.7	家庭科準備室	P	32.3			
			Ｌ面談室2	カ	12.5	ブレールーム（旧ブレールーム3）	P	—						
			Ｌ相談室1	カ	13.8	Ｌ学習室3	カ	13.7						
			Ｌ相談室2	カ	12.4	Ｌ相談室3	カ	13.5						
						情報教育研修室	カ	160.2						
						情報教育準備室	カ	29.6						
						教材作成コーナー	カ	38.1						
						教育ソフト室	カ	109.3						
		143.9			612.0			1059.7			1068.9			1051.3

清掃対象面積（合計）	3935.8 ㎡
Pタイル面積	2230.4 ㎡
カーペット面積	1419.8 ㎡
フローリング面積	243.6 ㎡
コンクリート面積	0 ㎡